 ***Kleingartenanlage Am Feldweg e. V.***

***- Vorstand -***

**P r o t o k o l l**

**der Ordentlichen Mitgliederversammlung 2018
des Vereins der Kleingartenanlage Am Feldweg e. V.**

am: 29. April 2018

im: Haus der Kleingärtner beim BV der Gartenfreunde Pankow e. V.,

Quickborner Str. 12 in 13158 Berlin

Tagungszeit: 09.30 Uhr bis 12.20 Uhr

Teilnehmer: siehe Anwesenheitsliste, die dem Protokoll beigefügt ist

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung und Begrüßung / Wahl des Versammlungsleiters
2. Konstituierung der Ordentlichen Mitgliederversammlung
3. Ergänzende Ausführungen zum Bericht des Vorstandes über die Tätigkeit im Jahre 2017 und zu den Schwerpunktaufgaben 2018
4. Bericht der Schatzmeisterin über die Finanztätigkeit im Jahre 2017 sowie Vorlage und Begründung des Haushaltsplanes 2018
5. Bericht der Kassenprüfer über das Finanzjahr 2017
6. Aussprache zu den Berichten und den vorliegenden Beschlussanträgen

P a u s e

1. Bericht der Mandatsprüfungskommission
2. Bericht der Redaktionskommission
3. Beschlussfassung über die Beschlussanträge
4. Tätigkeitsbericht 2017 und ergänzende Ausführungen
5. Finanzbericht (Abrechnung des Haushaltes 2017)
6. Kassenprüfbericht 2017
7. Entlastung des Vorstandes
8. Haushaltsplan 2018
9. gemeinnützige Tätigkeit / Arbeitsaufgaben 2018
10. gemeinnützige Tätigkeit / Arbeitsstunden 2018
11. Zahlung von Mitgliedsbeiträgen, Aufnahmegebühren ...
12. Zahlung der jährlichen Umlage (Wartung, Betriebskosten ...)
13. Finanzielle Vergütung ehrenamtlicher Arbeit (Pauschale)
14. Veranstaltungsplan 2018 und dessen Finanzierung
15. Beschlussvorlage über die Sicherstellung und Verwaltung des Vereinsvermögens
16. Beschlussvorlage über die notwendige Ertüchtigung der Brunnenanlage
17. Beschlussvorlage über die Verwendung nichtverbrauchter Finanzmittel aus der Erneuerung der Hauptwasserleitung
18. Beschluss über die Anerkennung außerordentlicher Leistungen bei der Erneuerung der Hauptwasserleitung
19. Beschlussvorlage über die Sicherstellung der elektronischen Buchführung
20. Beschlussvorlage über Ehrungen zu runden Geburtstagen
21. Schlusswort des Vorsitzenden

**ToP 1: Eröffnung und Begrüßung / Wahl des Versammlungsleiters**

* Der Vorsitzende eröffnet die Versammlung und begrüßt alle Anwesenden
* Die Vorsitzende des geschäftsführenden Vorstands des Bezirksverband, Gfrdn. Viola Kleinau ist anwesend und wird vom Vorsitzenden begrüßt,
* Gfrd. Peter gibt unsere neuen Vereinsmitglieder, sowie Gäste bekannt:
* Gast: Gfrd. Liefhold, **Parz. 14**
* Er begrüßt die neuen Vereinsmitglieder: Gfrdn. Catherina Hellbach, **Parz. 24,**

Gfrdn. Christiane Schlarman und Gfrd. Frank Kotz, **Parz. 25** sowie die

Gfrdn. Nina und Pia Broßmann

* Besonderer Dank für ihre ehrenamtliche Arbeit gebührt den Vereinsmitgliedern

Gfrdn. Jutta Hellwig, Gfrde. Anke und Frank Hoffman, Gfrd. Berthold Eichler und die

Gfrde. Christine und Eckbert Behrendt für ihre kleingärtnerisch vorbildlichen Parzellen;

Gfrdn. Dagmar Lichownik und Gfrd. Klaus Köhle für ihren selbstlosen Einsatz bei der
Gestaltung des Vereinslebens bzw. des Außenbereichs des Vereinshauses;

Gfrd. Eberhard May, Gfrd. Stephan Schadewald, Gfrd. Volker Scholz, Gfrd. Dieter Wolff
für besondere Leistungen bei der Sicherung grundlegender Vereinsaufgaben;

* Gfrdn. Jutta Hellwig für 20 Jahre vorbildliche Tätigkeit als Schatzmeisterin.
* Gratulationen werden ausgesprochen an
* Gfrd. Horst Feustel für 25-jährige Mitgliedschaft in der KGA
* Gfrde. Karin und Manfred Peter für 20-jährige Mitgliedschaft in der KGA
* Gfrde. Agnes und Dirk Schumacher sowie Oksana und Volker Scholz jeweils für 15-jährige Mitgliedschaft in der KGA und
* Gfrdn. Bärbel Brosche für 10-jährige Vereinsmitgliedschaft.

**ToP 2: Konstituierung der Ordentlichen Mitgliederversammlung**

Die Konstituierung wurde in allen Punkten einstimmig beschlossen.

* Versammlungsleiterin: Gfrdn. Andrea Delitz
* Präsidium: Gfrdn. Viola Kleinau als Gast, Gfrdn. Jutta Hellwig, Gfrdn. Silvia Rust, Gfrdn. Janine Strecke, Gfrdn. Dagmar Lichownik, Gfrd. Wolfgang Maciewski, Gfrd. Manfred Peter
* Protokollführung Gfrdn. Rebecca Fritscher
* Mandatsprüfungskommission Gfrd. Gerd Becker, Gfrd. Volker Scholz
* Redaktionskommission Gfrd.Rolf Will, Gfrdn. Gudrun Geißler
* Beschlussfassung zur Tagesordnung mit Zeitplan
* Beschlussfassung Geschäftsordnung

Die Konstituierung ist somit abgeschlossen.

**ToP 3. Ergänzende Ausführung zum Bericht des Vorstandes über die Tätigkeit im
 Jahr 2017**

* Die Erneuerung der Hauptwasserleitung war erfolgreich.
* Hauptschwerpunkt 2017: Sicherstellung unserer Kleingärten und die vertragsgerechte Nutzung der KGA. Mangel: die Gartenordnung wird nur mangelhaft befolgt.
* Stadt und Privatinvestoren wollen mehr Gartenland erwerben, um Häuser zu bauen, auch der Senat sucht verstärk in Pankow nach Bauland.
* Auch in diesem Jahr finden Gartenbegehungen statt, diese sind wichtig und helfen uns Mängel zu beheben.
* Pächterwechsel: ein Problem ist es, wenn man voreilig einen Kleingarten kündigt, denn eine Rücknahme der Kündigung ist nach Erhalt der Kündigungsbestätigung kaum mehr möglich. Um dieses Problem zu vermeiden, sollte man sich seine Entscheidung vorher gründlich überlegen, denn eine Kündigung ist nach Erhalt der Kündigungsbestätigung ein rechtsverbindlicher Vertrag, der nicht einseitig gelöst werden kann. Eine Kündigung konnte dank der Fürsprache des Vorstandes zurückgenommen werden, allerdings nur unter Inkaufnahme einer Zusatzvereinbarung zum UP-Vertrag, in dem die Auflagen aus dem Wertermittlungsprotokoll verbindlich sind.
* Beim Pächterwechsel stellt die Wertermittlung den gültigen Entschädigungspreis fest. Unbewertete Geräte müssen beim Pächterwechsel nicht mit übernommen werden, auch Rückbau- und andere Auflagen des Abschätzungsprotokolls müssen vom abgebenden Unterpächter erfüllt werden.
* Interessenten müssen auf der Warteliste stehen und sollten frühzeitig für eine Vereinsmitgliedschaft gewonnen werden.
* Die Integration neuer Unterpächter sollte selbstverständlich sein, leider ist dies im Berichtsjahr nur mit mäßigem Erfolg realisiert worden.
* Am 09. Juni 2017 wurden 29 Einladungen zum Ehrenamtsmeeting im Verein verschickt, doch leider nahmen nur 10 daran teil. Das Meeting war dennoch erfolgreich, da vier Gartenfreundinnen und Gartenfreunde für die ehrenamtliche Tätigkeit gewonnen werden konnten.
* Der Vorstand hat deshalb für 2018 ein weiteres Gesprächsforum zum Ehrenamt geplant, das am 27.05. 2018 im Vereinszentrum stattfinden soll. Es wurden Gartenfreundinnen und Gartenfreunde eingeladen, die er für fähig, kreativ und vertrauenswürdig hält mitzuentscheiden, wie unsere Kleingartenanlage auch künftig seriös und kleingartengerecht geführt werden kann.
* Es müssen mehr Initiativen ergriffen werden um Projekte zu stärken.

**ToP 4: Bericht der Schatzmeisterin zur Finanzarbeit im Jahr 2017 und
 Begründung des Haushaltsplanes 2018**

Gfrdn. Jutta Hellwig gab ausführliche Berichterstattung

* Unterlagen können bei Bedarf eingesehen werden
* Haushaltsplan 2018 wurde erstellt
* Erneuerung der Pumpe ist finanziell gesichert
* Für Sonderausgaben auf dem Sommerfest für einen DJ wird verzichtet
* Heute soll beschlossen werden, dass für die am Bau der Hauptwasserleitung aktiv beteiligten Mitglieder eine kleine Ehrenamtspauschale ausgezahlt wird
* 2018 sollen 2 neue PC für die Buchführung und Verwaltung angeschafft werden
* Ab 05.05.2018 werden die Rechnungen an die Mitgliedschaft durch J. Hellwig verteilt

**ToP 5: Bericht der Kassenprüfer für das Jahr 2017**

* Gfrdn. Silvia Rust verliest den Kassenbericht und gibt Erläuterungen. Die Prüfung wurde erfolgreich mit Unterstützung durch die Schatzmeisterin durchgeführt und ohne Beanstandungen abgeschlossen.
* Sie schlägt abschließend vor, den Vorstand für die im Jahr 2017 geleistete Arbeit zu entlasten.

**ToP6: Aussprache zu den Berichten und Beschlussanträge**

* Die Vorsitzende des Geschäftsführenden Vorstandes des BV der Gfrde. Pankow e. V., Gfrdn. Viola Kleinau spricht über die Verantwortung der Mitgliedsvereine des BV im Kampf um die Erhaltung der Anlagen. Sie regt an, neue Formen der Einbringung der Anlagen in die Kieze zu praktizieren, um die öffentliche Reputation zu stärken.
Sie kündigt weiter an, die Vereine bei der Umsetzung der Anforderungen der europäischen Datenschutzgrundverordnung (EU-DSGVO) z. B. durch Schulungen zu unterstützen.
* Gfrdn. Deutschmann gibt zu bedenken, dass die zu leistenden Arbeitsstunden früher einmal 5 Std. betrug. Sie schlägt vor, zu diesem Stundensatz zurückzukehren.
* Zu den übrigen Berichten und Beschlussanträgen gab es keine Wortmeldungen.

P a u s e

**ToP 7: Bericht der Mandatsprüfungskommission**

* Die OMV wurde satzungsgemäß einberufen.
* Von 105 Vereinsmitgliedern sind 66 anwesend, das sind 63%.
* Entschuldigt haben sich 22 Mitglieder.
* 17 Mitglieder fehlen unentschuldigt.
* Die OMV ist damit gemäß § 8 Abs. 5 der Satzung beschlussfähig.

**ToP 8: Bericht der Redaktionskommission**

* Keine Änderungen oder Ergänzungen zu den Beschlussvorlagen

**ToP 9: Beschlussfassung über**

 **Abstimmung**

* 1/17 Bericht des Vorstandes 2017 und ergänzende Ausführung 100 %
* 2/17 Finanzbericht 100 %
* 3/17 Kassenprüfbericht 100 %

alle Berichte sind beschlossen

* 4/17 Entlastung des Vorstandes 100 %
* 5/18 Haushaltsplan 2018 100 %
* 6/18 gemeinnützige Tätigkeit / Arbeitsaufgaben 2018 100 %
* 7/18 gemeinnützige Tätigkeit / Arbeitsstunden 2018 95,5 %
* 8/18 Zahlung von Mitgliederbeiträgen etc. 100 %
* 9/18 Zahlungen der jährlichen Umlage (Wartung, Betriebskosten) 100 %
* 10/18 Finanzielle Vergütung ehrenamtlicher Arbeit (Pauschale) 100 %
* 11/18 Veranstaltungsübersicht 2018 mit Kostenvoranschlag 100 %
* 12/18 Beschlussvorlage über die Sicherstellung und Verwaltung 100 %
des Vereinsvermögens
* 13/18 Beschlussvorlage über die notwendige Ertüchtigung 100 %

der Brunnenanlage

* 14/18 Beschlussvorlage über die Verwendung nichtverbrauchter 100 %

Finanzmittel aus der Erneuerung der Hauptwasserleitung

* 15/18 Beschlussvorlage über die Anerkennung außerordentlicher 100 %
Leistungen bei der Erneuerung der Hauptwasserleitung
* 16/18 Beschlussvorlage über die Sicherstellung der elektronischen 100 %
Buchführung
* 17/18 Beschlussvorlage über Ehrungen zu runden Geburtstagen 100 %

Die Versammlungsleiterin stellt fest, dass alle Beschlüsse einstimmig gefasst worden sind.

**ToP 10: Schlusswort des Vorstandsvorsitzenden**

* Gfrd. Manfred Peter bedankt sich bei allen Anwesenden und insbesondere bei Gartenfreundin Andrea Delitz für die erstmalige Ausübung der Versammlungsleitung und wünscht allen eine erfolgreiche Erfüllung der beschlossenen Aufgaben.
* Er appelliert an alle Mitglieder, sich im Hinblick auf die Vereinswahl 2019 für ein ehrenamtliches Amt zu engagieren und am Ehrenamts-Meeting am 27 Mai teilzunehmen.
* Abschließend erinnert er an die Saisonauftaktfeier am 1. Mai, lädt zur Teilnahme und bittet die Mitglieder um Beteiligung an den Aufbauarbeiten am Vortag. Er wünscht allen ein schönes Wochenende und erklärt die OMV für beendet.

Berlin, den 03.05.2018

…………………………………… …………………………………….

Andrea Delitz Rebecca Fritscher

Versammlungsleiterin Protokollführerin